



**Obec Tureň
Tureň č. 36 90301 Tureň**

Zákazka na stavebné práce Rekonštrukcia kuchyne MŠ Tureň

Strana 1 z 5

Príloha č. 3 výzvy

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami

Článok I

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obec Tureň

Tureň 36,

903 01 Tureň

Zastúpený: Dominik Cisár, starosta obce

e-mail: starosta@obecturen.sk

t. č. : 02/ 45918117, 45918111

mobil : +421 908 729 623

IČO: 305138

DIČ: 2020662292

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka , a.s.

IBAN: SK54 0200 0000 0000 1642 3112

Kontaktná osoba: zodpovedná za predmet zákazky: Dominik Cisár

Telefón: +421 315900418

a

Zhotoviteľ:

Obchodný názov: OICS s.r.o.

Sídlo (miesto podnikania): Tureň 905, 903 01

Štatutárny zástupca (meno, priezvisko a funkcia): Róbert Lencsés

IČO: 52246680

DIČ/IČ DPH: 2120974119

Bankové spojenie: Tatra Banka

IBAN: SK9111000000002943112920

Telefónne číslo: 0905500483

E-mailová adresa: info@oics.sk

(ďalej ako „Zhotoviteľ“)

(Zhotoviteľ a Objednávateľ ďalej tiež spoločne ako „Zmluvné strany“ a každý jednotlivito ako „Zmluvná strana“)



Obec Tureň
Tureň č. 36 90301 Tureň

Zákazka na stavebné práce Rekonštrukcia kuchyne MŠ Tureň

Strana 2 z 5

Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcom:

Článok II

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá bola vybraná Objednávateľom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, pre Objednávateľa vykoná a dodá dielo „Rekonštrukcia kuchyne MŠ Tureň“ (ďalej len „Dielo“).
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa dielo a objednávatel sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zaň Zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.

Článok III

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v **lehote od 23.8.2024 do 30.9.2024 uprav.**
2. Pri vykonávaní diela postupuje Zhotoviteľ samostatne a nie je pri určení spôsobu vykonania diela viazaný pokynmi objednávateľa.
3. Veci, ktoré sú potrebné na vykonanie Diela je povinný obstaráť zhotoviteľ.
4. V prípade, že zhotoviteľovi bude akákoľvek časť zadania diela nejasná, má zhotoviteľ právo informovať sa u objednávateľa, resp. vyžiadať si od objednávateľa upresňujúce informácie a objednávateľ má povinnosť poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť, a to bez zbytočného odkladu.
5. Zhotoviteľ pre účely realizácie určí zástupcu. Zástupca bude v plnom rozsahu za Zhotoviteľa zodpovedať za plnenie zmluvných podmienok a potvrdí odovzdanie Diela podpisom preberacieho protokolu.
6. Zmluvné strany sa dohodli na pravidelných kontrolných dňoch.
7. Objednávateľ určí osobu, prostredníctvom ktorej sa bude realizácia Diela kontrolovať a evidovať.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany svojich zamestnancov, subdodávateľov, ich zamestnancov, ako aj ďalších osôb, ktoré sa zdržujú oprávnené na stavenisku za účelom realizácie Diela.
9. Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku udržiavať poriadok a čistotu.
10. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na stavenisku Diela až do termínu jeho prevzatia zo strany Objednávateľa.
11. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť a podmienky nevyhnutné na vykonanie diela. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť.
12. Nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávateľa odovzdaním diela.
13. Zhotoviteľ po vykonaní Diela zabezpečí odstránenie materiálu a zariadení, ktoré sa nachádzajú na stavenisku, zabezpečí jeho likvidáciu a vypratanie do 5 dní po odovzdaní Diela Objednávateľovi.

Článok IV

Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný vykonané dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Článok V

Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a cenovej ponuky, ktorá je Prílohou č. 1 a neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, ďalej podľa platných technologických postupov, technických noriem a predpisov.



Obec Tureň
Tureň č. 36 90301 Tureň

Zákazka na stavebné práce Rekonštrukcia kuchyne MŠ Tureň

Strana 3 z 5

Článok VI

Cena diela

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za dielo cenu v celkovej výške 18696,08 Eur s DPH (slovom osemnásťtisíc šesťstodeväťdesiatšesť eur a osem centov).
2. Zmluvné strany sa dohodli, že cena je pevná a nemenná s ohľadom na rozsah, štandard a riešenia Diela podľa tejto zmluvy.

Článok VII

Platobné podmienky

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu alebo akúkoľvek jej časť bankovým prevodom na bankový účet uvedený v článku I tejto zmluvy o dielo.
2. Úhrada ceny za dielo bude realizovaná po odovzdaní diela.
3. Závazok objednávateľa sa považuje za splnený dňom úhrady dlžnej sumy.
4. Faktúru odošle zhotoviteľ objednávateľovi do 3 dní po ukončení dohodnutých prác a objednávateľ je povinný ich zaplatiť do 14 dní od prijatia faktúry.
5. Objednávateľ prehlasuje, že má na zmluvne objednané práce zabezpečené finančné prostriedky.

Článok VIII

Vady diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v dobe jeho odovzdania objednávateľovi. Za chyby a nedostatky vzniknuté po odovzdaní Diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností (použitím nevhodných podkladov, materiálov alebo nedodržaním správnych technologických postupov).
2. Objednávateľ je povinný dielo pri odovzdaní náležite skontrolovať a vytknúť zhotoviteľovi prípadné zjavné vady diela. V opačnom prípade platí, že dielo nemá žiadne zjavné vady.
3. Skryté vady sú tie, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela a ktoré sa vyskytnú v záručnej lehote. Tieto vady je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.
4. Za vytknutie vád diela sa považuje i zaznamenanie vád diela do odovzdávacieho protokolu.
5. Zhotoviteľ je povinný vady diela odstrániť v lehote 15 dní od doručenia oznámenia o vytknutí vád diela.
6. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni reklamované vady v dohodnutej lehote, napriek tomu, že ich uznal a objednávateľ vytvoril podmienky na ich odstránenie, má objednávateľ právo zabezpečiť odstránenie vád treťou osobou. Úhradu nárokov tretej osobe pri odstraňovaní vád týmto spôsobom znáša zhotoviteľ.

Článok IX

Záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa predloženej dokumentácie a že v záručnej dobe bude mať vlastnosti predpísané dokumentáciou a STN.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi a za vady, ktoré sa prejavujú v záručnej dobe.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom.
4. Záručná doba je 36 mesiacov. Začne plynúť odo dňa úspešného ukončenia preberacieho konania celého predmetu zmluvy. Pri výrobkoch, zabudovaných materiáloch, prvkoch a technologických



Obec Tureň
Tureň č. 36 90301 Tureň

Zákazka na stavebné práce Rekonštrukcia kuchyne MŠ Tureň

Strana 4 z 5

zariadeniach sa končí záručná doba uplynutím doby zhodnej s dĺžkou záručnej doby poskytovanej ich výrobcom.

Článok X

Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ má právo od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, že:
 - a) Zhotoviteľ je v omeškaní s vykonaním diela dlhšie než 14 dní,
 - b) Zhotoviteľ vstúpil do likvidácie alebo bude na jeho majetok súdom vyhlásený konkurz, alebo bude zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, alebo zanikne bez likvidácie a/alebo bude súdom vyhlásený úpadok zhotoviteľa a/alebo zhotoviteľ sa stane platobne neschopným,
 - c) Zhotoviteľom oznámené okolnosti vyššej moci trvajú dlhšie než 14 dní a zmluvné strany sa nedohodnú inak,
2. Zhotoviteľ má právo od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, že:
 - a) Objednávateľ je v omeškaní so zaplatením ceny alebo jej časti dlhšie než 30 dní,
 - b) Objednávateľom oznámené okolnosti vyššej moci trvajú dlhšie než 14 dní a zmluvné strany sa nedohodnú inak.
3. Odstúpenie je účinné doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

Článok XI

Zmluvné pokuty

1. V prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením ceny alebo jej časti podľa zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania až do úplného zaplatenia príslušnej čiastky.
2. V prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania s konaním diela podľa tejto zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny za každý deň omeškania až do vykonania diela.
3. Zmluvná pokuta v sebe obsahuje náhradu škody a poškodená zmluvná strana nemá právo požadovať náhradu škody od druhej zmluvnej strany.

Článok XII

Komunikácia a doručovanie

1. Akékoľvek oznámenia, objednávky, žiadosti, písomnosti a iné dokumenty alebo informácie určené druhej zmluvnej strane alebo vyžadované touto zmluvou a akákoľvek iná komunikácia medzi zmluvnými stranami bude doručená druhej zmluvnej strane na adresu uvedenú v hlavičke tejto zmluvy jedným z nasledovných spôsobov: (i) osobné doručenie, (ii) doporučenou poštou alebo (iii) emailom.
2. V prípade ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, zmluvné strany sa dohodli, že účinky doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje.

Článok XIII

Vyššia moc

1. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala.



Obec Tureň
Tureň č. 36 90301 Tureň

Zákazka na stavebné práce Rekonštrukcia kuchyne MŠ Tureň

Strana 5 z 5

2. Zmluvné strany nezodpovedajú za nesplnenie svojich povinností podľa tejto zmluvy po dobu trvania vyššej moci.

Článok XIV

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky, najmä ustanoveniami § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov. Pri riešení otázok touto zmluvou neupravených, sa zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami záväzných predpisov platných na území Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich spôsobilosť na právne úkony nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, neuzavreli ju v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, pozorne si ju prečítali, jej obsahu porozumeli a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že mohli ovplyvniť obsah tejto zmluvy.
3. K zmene podmienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán v súlade s ustanovením § 18 zákona č. 343/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov formou písomného očíslovaného dodatku podpísaného osobami oprávnenými konať v zmene zmluvných strán.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že riešenie prípadných sporných otázok sa bude uskutočňovať predovšetkým spoločným rokovaním a vzájomnou dohodou prostredníctvom svojich zástupcov. V prípade, ak sa vzniknutý spor nevyrieši vzájomnou dohodou, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť tento spor na riešenie príslušnému súdu Slovenskej republiky.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana prevezme 1 rovnopis.
6. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o dielo sú nasledovné prílohy:
Príloha č. 1 Cenová ponuka
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.

V Turni, dňa 22.8.2024

V Turni, dňa 22.8.2024

Dominik Cisár, starosta

Objednávateľ

.....

Zhotoviteľ